

## **SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO**

**FORNITURA E POSA IN OPERA DI ELEMENTI DI ARREDI PER LE SALE RIUNIONI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN ROMA, VIA FERDINANDO DI SAVOIA N. 1, ROMA**

**CIG 6759722B0D**

**Committente:** Federazione Nazionale degli Ordini dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri

**Appaltatore:** Impresa affidataria, esecutrice del contratto

**Codice:** Decreto Legislativo 50/2016

**C.S.A.:** Capitolato Speciale di Appalto

L'anno duemila.....il giorno.....del mese di .....alle ore.....in Roma, presso la sede della Federazione, Via Ferdinando di Savoia n. 1 – 00196 Roma,

### **TRA**

La Federazione Nazionale degli Ordini dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri, con sede in Roma, Via Ferdinando di Savoia, n. 1 – 00196 Roma – codice fiscale 02340010582, in persona del Presidente della Federazione, Dott.ssa Roberta Chersevani, domiciliata per la carica presso la sede della Federazione, di seguito denominata “Committente”,

### **E**

.....(soggetto aggiudicatario), C.F./Partita IVA, con sede in .....- cap.....città....., in persona di.....codice fiscale.....in qualità di.....domiciliato, ai fini del presente atto, presso....., in seguito denominato “Appaltatore

### **Premesso che**

- Con delibera del Comitato Centrale n. 150 del 07/07/2016 si è proceduto all'indizione della procedura negoziata per la realizzazione, fornitura e posa in opera di elementi di arredi per le sale riunioni della nuova sede della Federazione, che sarà ubicata in Via Ferdinando di Savoia n.1 a Roma, approvando nel contempo la lettera di invito-capitolato speciale d'appalto (di seguito “CSA”);
- L'importo complessivo a base di gara per la realizzazione, fornitura e la posa in opera di elementi di arredi è determinato in € 106.000,00 oltre € 1.060,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Il criterio di aggiudicazione era quello del prezzo più basso;
- A seguito di espletamento della predetta procedura negoziata, con delibera del Comitato Centrale n.....del.....la fornitura è stata aggiudicata al soggetto indicato in epigrafe, il quale ha offerto il ribasso del \_\_\_\_% determinando l'importo

## **BANDO DI GARA PER LA REALIZZAZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI ELEMENTI DI ARREDI PER LE SALE RIUNIONI – Allegato D – Schema di contratto**

dell'appalto in € \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_), di cui € 1.060,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- \_\_\_\_\_ (il soggetto aggiudicatario) ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria/fideiussione bancaria n. \_\_\_\_\_ emessa/rilasciata in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ dalla \_\_\_\_\_ (agenzia di \_\_\_\_\_) per € \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_) (eventuale: cauzione ridotta del 50% in quanto trattasi di impresa in possesso di certificazione secondo le norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000);
- Sono stati compiuti gli accertamenti preventivi alla stipula del contratto, secondo la normativa vigente;

tutto ciò premesso, fra le parti come sopra costituite e rappresentate, si conviene e stipula quanto segue:

### **ARTICOLO 1 – Premesse**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

### **ARTICOLO 2 – Oggetto del contratto**

Il Committente affida all'Appaltatore, che accetta, la realizzazione, fornitura e la posa in opera di elementi di arredi per le sale riunioni della nuova sede della Federazione, ubicata in Via Ferdinando di Savoia n. 1 – 00196 Roma.

### **ARTICOLO 3 – Corrispettivo dell'appalto e modalità di pagamento**

Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore è di € \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), oltre € ..... (\_\_\_\_\_), per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA in misura di legge.

Il corrispettivo è fisso e invariabile, e come tale s'intende comprensivo di ogni onere o spesa occorrente per l'esecuzione della fornitura a perfetta regola d'arte.

Non si procederà alla revisione dei prezzi, né troverà applicazione al presente contratto l'art.1664, primo comma, del codice civile.

L'Appaltatore, a pena di nullità del contratto, si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i., per l'applicabilità della quale l'Appaltatore ha sottoscritto apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi dell'art.21 del DPR 445/2000, conservata agli atti. Le coordinate bancarie dell'Appaltatore per gli accertamenti sono le seguenti: conto corrente n. \_\_\_\_\_, intestato a " \_\_\_\_\_ " presso " \_\_\_\_\_ ", codice IBAN \_\_\_\_\_.

Le parti danno altresì atto che il contratto verrà immediatamente risolto, qualora le transazioni finanziarie non siano state eseguite con le modalità di cui alla sopracitata normativa.

Il Committente procederà alla corresponsione del corrispettivo nel termine di 30 giorni (trenta) giorni data presentazione della fattura elettronica con le seguenti modalità:

## **BANDO DI GARA PER LA REALIZZAZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI ELEMENTI DI ARREDI PER LE SALE RIUNIONI – Allegato D – Schema di contratto**

---

- Acconto pari al 70% (settanta per cento) dell'importo di contratto all'avvenuta ultimazione dell'esecuzione delle forniture previste, accertata con "certificato di ultimazione di consegna ed installazione delle forniture" dal Direttore dell'esecuzione del contratto;
- Il saldo dell'importo di contratto e lo svincolo delle polizze fideiussorie a garanzia avverranno dopo il rilascio del "certificato attestante l'avvenuta ultimazione delle prestazioni", previo regolare adempimento da parte del fornitore degli obblighi contributivi ed assicurativi, salvo eventuali detrazioni per risarcimento danni o altri motivi attinenti a risarcimenti contrattuali. Il pagamento della rata di saldo sarà effettuato non oltre il sessantesimo giorno dall'emissione del predetto certificato di ultimazione delle prestazioni.

Il certificato di pagamento ed il relativo mandato di pagamento verranno emessi nei tempi disciplinati dall'art.143 del Regolamento.

I pagamenti, sia in acconto che in saldo, verranno effettuati previa verifica della regolarità dei DURC acquisiti direttamente dalla Stazione Appaltante per il Fornitore e per tutti gli eventuali subappaltatori e subaffidatari.

E' vietata al Fornitore qualunque cessione di credito e qualsiasi procura a riscuotere che non sia consentita ed accettata dalla Stazione Appaltante.

### **ARTICOLO 4 - Variazioni del servizio**

E' in facoltà del Committente introdurre nel suo esclusivo interesse, in fase di esecuzione del servizio, le ulteriori specificazioni o modificazioni non sostanziali che riterrà opportune ai fini della buona riuscita e della funzionalità della prestazione inerente il servizio, senza che l'Appaltatore possa far valere pretese di alcun genere in ordine a maggiori compensi o indennizzi di sorta, nonché in ordine a richieste di maggior tempo per il completamento delle prestazioni oggetto del contratto.

### **ARTICOLO 5 – Disciplina dell'Appalto**

Fanno parte integrante e sostanziale del presente Contratto, ancorché non allegati, ed hanno ad ogni effetto valore di contratto:

- a) Lettera di invito-disciplinare di gara e allegati in esso richiamati;
- b) Capitolato Speciale d'Appalto
- c) Cauzione definitiva
- d) Offerta economica presentata dall'impresa aggiudicatrice
- e) Dichiarazioni rese dall'impresa in sede di gara

### **ARTICOLO 6 – Conoscenza delle condizioni dell'appalto**

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente Contratto, conferma ed accetta quanto già confermato ed accettato con la presentazione dell'offerta in ordine alle condizioni dell'Appalto previste nel CSA.

L'Appaltatore dichiara espressamente di aver esaminato con la massima cura e attenzione la lettera di invito-disciplinare di gara, l'intera documentazione di cui al precedente art. 5, nonché gli atti, i provvedimenti ivi richiamati, e di essersi reso conto esattamente del servizio da eseguire, delle sue particolarità, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'esecuzione del medesimo.

## **BANDO DI GARA PER LA REALIZZAZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI ELEMENTI DI ARREDI PER LE SALE RIUNIONI – Allegato D – Schema di contratto**

---

Durante l'esecuzione della fornitura, pertanto, l'Appaltatore non potrà eccepire né fare oggetto di riserve fatti, circostanze e/o condizioni che dipendano direttamente o indirettamente dalla mancata conoscenza di quanto previsto dal CSA, dalla lettera di invito-disciplinare di gara, dall'intera documentazione di cui al precedente art. 5, e da tutti i documenti ivi richiamati.

### **ARTICOLO 7 – Direttore dell'Esecuzione del Contratto**

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.) dovrà verificare la corretta esecuzione del contratto ed eseguire tutti gli altri adempimenti previsti dal Regolamento.

### **ART. 8 – Termine di esecuzione della fornitura**

La fornitura oggetto di appalto dovrà essere ultimata entro e non oltre 70 giorni naturali e consecutivi, come da offerta allegata, dalla sottoscrizione del presente contratto.

Prima dell'esecuzione del contratto l'Appaltatore deve concordare con il Direttore dell'Esecuzione del Contratto le modalità di esecuzione delle forniture, verificare in loco le misure e le condizioni dei locali ed adottare tutti gli accorgimenti necessari ad assicurare la perfetta esecuzione della forniture secondo le esigenze del Committente.

Conformemente a quanto previsto dall'art. 304 del Regolamento, contestualmente al verbale di avvio dell'esecuzione del contratto, l'Appaltatore dovrà, a sua cura e spese, produrre e sottoporre a visto del Direttore dell'Esecuzione del Contratto:

- a) I disegni costruttivi delle singole forniture,
- b) Le schede tecniche riportanti l'esatta e completa composizione dei componenti;
- c) Copia dei certificati e/o attestati di conformità alle norme vigenti dei materiali.

### **ARTICOLO 9 - Modalità di consegna**

Le prestazioni oggetto del presente contratto dovranno essere eseguite presso la nuova sede della Federazione, ubicata in Via Ferdinando di Savoia n.1 a Roma.

Gli arredi, oggetto del presente contratto, dovranno essere consegnati e debitamente montati ed installati, previa accettazione da parte del D.E.C.

L'appaltatore dovrà effettuare la consegna a propria diligenza, rischio e spese nel luogo, modi e termini previsti dal Contratto. Tutte le spese di trasporto, nonché i noli, oneri e diritti di qualsiasi natura saranno a carico, rischio e pericolo dell'Appaltatore.

La fornitura e posa degli arredi dovranno essere effettuate a regola d'arte e con la massima diligenza.

L'Appaltatore si impegna a ricoverare e custodire fino alla consegna gli arredi costituenti la fornitura o la partita accettata nei propri locali senza alcun compenso; durante tale periodo resteranno a carico dell'Appaltatore le spese per la custodia e l'assicurazione del materiale contro danni di qualsiasi genere, incendio e furto.

L'Appaltatore è edotto che nel periodo di consegna ed installazione potranno essere presenti in cantiere altre Ditte incaricate dell'esecuzione di ulteriori prestazioni. Nulla sarà dovuto

## **BANDO DI GARA PER LA REALIZZAZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI ELEMENTI DI ARREDI PER LE SALE RIUNIONI – Allegato D – Schema di contratto**

---

all'Appaltatore per eventuali rallentamenti nelle attività di cantiere dovuti all'attività di coordinamento con altri Appaltatori.

### **ARTICOLO 10 - Oneri e obblighi a carico dell'appaltatore**

Oltre quanto previsto nel Contratto e nel CSA, sono da intendersi completamente a carico dell'Appaltatore tutti i seguenti oneri e obblighi:

- 1) trasporto, scarico, consegna all'interno dei locali, installazione, montaggio e ogni altra spesa accessoria anche se non espressamente prevista dal presente contratto e nel CSA;
- 2) imballi da eseguire a regola d'arte in modo da evitare qualsiasi danneggiamento agli arredi durante il trasporto; l'appaltatore sarà considerato responsabile per eventuali danni arrecati agli arredi durante il trasporto;
- 3) si intendono normalmente compresi tutti gli oneri per l'adattamento alle condizioni dei locali esistenti dell'impianto fornito (spessori, tamponature di qualsiasi dimensione, profili coprigiunti, aggiustamenti vari ecc.);
- 4) riparazione di tutti gli eventuali danni causati dalla realizzazione dell'impianto multimediale;
- 5) ripristino mediante pulizia e verniciatura dove necessari di manufatti, infissi, pavimenti, facciate, o quant'altro sia stato accidentalmente sporcato durante le lavorazioni e ad insindacabile giudizio del Direttore dell'Esecuzione del contratto;
- 6) le opere provvisorie, i mezzi d'opera e del personale comune e specializzato necessario per lo scarico del materiale e per l'esecuzione di tutte le prestazioni;
- 7) asportazione, allontanamento e trasporto alle pubbliche discariche dei materiali di risulta, imballaggi ecc.; eventuali oneri per lo smaltimento sono comunque a carico dell'Appaltatore;
- 8) lo sgombero, entro una settimana dalla ultimazione della fornitura, di tutti i locali precedentemente occupati per la fornitura, deposito dei materiali e attrezzature, ecc.

È in facoltà del Committente introdurre nel suo esclusivo interesse, in fase di esecuzione del servizio, le ulteriori specificazioni o modificazioni non sostanziali che riterrà opportune ai fini della buona riuscita e della funzionalità della prestazione inerente il servizio, senza che l'Appaltatore possa far valere pretese di alcun genere in ordine a maggiori compensi o indennizzi di sorta, nonché in ordine a richieste di maggior tempo per il completamento delle prestazioni oggetto del contratto.

L'Appaltatore indica quale proprio Referente tecnico (direttore tecnico) il sig.....

### **ARTICOLO 11 - Garanzia**

L'appaltatore garantisce gli arredi oggetto del presente contratto da ogni difetto e deterioramento, sempre che questo non derivi da un uso anomalo o improprio, da inidonea conservazione o forza maggiore.

Gli arredi allestiti saranno quindi coperti da garanzia integrale per un periodo minimo di 24 mesi, a partire dal certificato di ultimazione delle prestazioni.

## **BANDO DI GARA PER LA REALIZZAZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI ELEMENTI DI ARREDI PER LE SALE RIUNIONI – Allegato D – Schema di contratto**

---

Nel periodo di garanzia, si intende inclusa anche la relativa manodopera occorrente per eventuali interventi di riparazione e assistenza tecnica dovuta a difetti costruttivi. Gli interventi per la sostituzione dei pezzi difettosi dovranno essere effettuati entro 7 giorni lavorativi dalla richiesta del Committente.

### **ARTICOLO 12 - Disciplina e buon ordine del montaggio della fornitura**

L'Appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del montaggio e allestimento della fornitura e ha l'obbligo di osservare e di far osservare ai propri dipendenti ed agli operai le norme di legge, i regolamenti nonché le prescrizioni e gli ordini ricevuti.

Il Direttore dell'esecuzione del contratto ha il diritto di ordinare l'allontanamento e la sostituzione dei dipendenti e degli operai a causa della loro imperizia, incapacità o negligenza.

L'Appaltatore è comunque responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti e risponde nei confronti della Stazione Appaltante per la malafede o la frode dei medesimi nell'impiego dei materiali.

### **ARTICOLO 13 - Penali**

Eventuali ritardi nella consegna della fornitura in oggetto, rispetto al termine contrattuale, comporteranno l'applicazione di una penale a carico dell'Appaltatore pari allo 0,1 per mille (zerovirgolaunopermille) dell'importo contrattuale per ogni giorno naturale di ritardo.

Qualora l'importo delle penali superi il 10% dell'importo contrattuale, il Committente ha facoltà di risolvere il contratto, fatto salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni.

Qualora il ritardo dovesse perdurare per un periodo superiore a 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi rispetto al termine contrattuale stabilito, tale comportamento sarà ritenuto dannoso per Il Committente, e pertanto il contratto potrà essere risolto ai sensi dell'art. 1453 del CC.

### **ARTICOLO 14 - Cessione del contratto e Subappalto**

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Le cessioni ovvero qualsiasi atto volto a dissimularle fanno sorgere nel Committente il diritto a risolvere il contratto cui consegue l'incameramento della cauzione definitiva a titolo di risarcimento del danno, fatti salvi gli ulteriori e maggiori danni che il Committente avesse a subire.

Per quanto attiene al subappalto si fa espresso rinvio alle disposizioni di legge vigenti in materia.

### **ARTICOLO 15 - Cauzione**

L'Appaltatore, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto, o dall'inesatto adempimento, ha costituito cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria rilasciata dalla ..... fino alla concorrenza di € .....

L'Appaltatore si impegna a tenere valida ed efficace la predetta cauzione, mediante rinnovi e proroghe, per tutta la durata del presente contratto e, comunque, sino al perfetto adempimento delle obbligazioni assunte in virtù del presente contratto, pena la risoluzione di diritto del medesimo.

Il Committente ha diritto di avvalersi e di incamerare la cauzione, in tutto o in parte, per i danni che esso affermi di aver subito e/o per l'applicazione delle penali contrattualmente stabilite e, in ogni

## **BANDO DI GARA PER LA REALIZZAZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI ELEMENTI DI ARREDI PER LE SALE RIUNIONI – Allegato D – Schema di contratto**

---

caso, senza che ciò pregiudichi il diritto dello stesso a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

In ogni caso, l'Appaltatore è tenuto a reintegrare la cauzione di cui il Committente si è avvalso, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto, entro il termine di 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della richiesta del Committente. In caso di inadempimento a tale obbligo il Committente ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente contratto ai sensi del successivo art. 16.

### **ARTICOLO 16 - Risoluzione e Recesso del contratto**

Il venir meno, durante l'esecuzione del contratto, dei requisiti prescritti dal bando di gara, determina la risoluzione anticipata del rapporto, salva ed impregiudicata ogni pretesa risarcitoria da parte del Committente.

Il contratto si intende altresì risolto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., nei seguenti casi:

- a) per motivi di pubblico interesse;
- b) a seguito di reiterate violazioni che comportino l'applicazione delle penali e nel caso di ritardo che comporti l'applicazione della penale pecuniaria per un importo complessivo che superi il 10% dell'importo contrattuale;
- c) in caso di frode, di grave negligenza, di contravvenzione nell'esecuzione degli obblighi e condizioni contrattuali e/o di mancata reintegrazione del deposito cauzionale e/o nel caso di fornitura di beni non conformi alle previsioni degli atti di gara;
- d) nel caso di subappalto o di cessione del contratto in tutto o in parte senza la preventiva autorizzazione del Committente;
- e) in caso di reiterato accertamento da parte dell'Amministrazione di violazione da parte dell'Appaltatore alle norme vigenti in materia di tutela dei lavoratori, sia con riguardo alla normativa in materia di sicurezza, sia con riguardo alla normativa in materia di retribuzione e contributi previdenziali, assistenziali ed antinfortunistici.
- f) qualora il ritardo dovesse perdurare per un periodo superiore a 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi rispetto al termine contrattuale;
- g) in caso di mancato adempimento degli obblighi di riservatezza;
- h) nel caso di cui all'art. 11 del CSA;
- i) nelle ipotesi previste nei precedenti articoli 3 e 14;
- j) qualora scada la garanzia fideiussoria prevista nel precedente art. 15;
- k) in caso di mancata reintegrazione della cauzione di cui al precedente art. 15;
- l) in caso di liquidazione dell'Appaltatore, di cessazione di attività, di amministrazione straordinaria, oppure nel caso di fallimento o altra procedura concorsuale ad esso equiparata.

In tali ipotesi il Committente, previa l'instaurazione di un contraddittorio con l'Appaltatore ove si versi nelle ipotesi di cui alle lettere b) – c) – d) ed e), ed in esito allo stesso, dichiara la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile mediante lettera raccomandata spedita



## **BANDO DI GARA PER LA REALIZZAZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI ELEMENTI DI ARREDI PER LE SALE RIUNIONI – Allegato D – Schema di contratto**

---

all'Appaltatore. La risoluzione opera con la data del ricevimento. In caso di risoluzione del contratto per colpa dell'Appaltatore, il Committente avrà diritto al risarcimento del danno e sarà legittimato ad escutere la cauzione definitiva.

Non potranno essere intese quale rinuncia ad avvalersi della clausola di cui al presente articolo eventuali mancate contestazioni e/o precedenti inadempimenti per i quali il committente non abbia ritenuto avvalersi della clausola medesima e/o atti di mera tolleranza a fronte di pregressi inadempimenti dell'Appaltatore di qualsivoglia natura.

Nel caso di risoluzione, il Committente si riserva ogni diritto al risarcimento dei danni subiti ed in particolare si riserva di esigere dall'Appaltatore il rimborso di eventuali spese incontrate in più rispetto a quelle che avrebbe sostenuto in presenza di un regolare adempimento del contratto.

All'Appaltatore, oltre alla suddetta risoluzione contrattuale, verrà trattenuto il deposito cauzionale, fatta salva la possibilità da parte del Committente di richiedere il risarcimento dei danni.

Il provvedimento di risoluzione del contratto sarà oggetto di notifica secondo le vigenti disposizioni di legge.

Le parti danno atto che il Committente potrà recedere dal presente contratto qualora l'appaltatore, in corso di esecuzione contrattuale, non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli articoli da 80 del D.Lgs. 50/2016.

L'Appaltatore, in caso di risoluzione e/o recesso e/o inefficacia del presente contratto, nulla potrà pretendere dal Committente a qualsiasi titolo – contrattuale, precontrattuale ed extra contrattuale – fatto salvo il compenso per le attività svolte sino al momento del ricevimento della comunicazione di risoluzione e/o recesso e/o inefficacia, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

### **ARTICOLO 17 - Responsabilità per infortuni e danni**

E' a carico dell'Appaltatore la più ampia ed esclusiva responsabilità, con totale esonero del Committente e dei suoi rappresentanti da qualsiasi azione, per qualsivoglia danno, qualunque ne sia la natura e la causa, che potesse in qualsiasi momento derivare alle persone ed alle cose, nonché per qualsiasi danno che potesse essere arrecato alle persone ed alle cose di terzi, in dipendenza o in connessione diretta o indiretta, dall'esecuzione del contratto.

In considerazione del completo esonero del Committente e dei suoi rappresentanti da ogni responsabilità per i danni di cui sopra, si conviene espressamente che in ogni eventuale giudizio, di qualsiasi genere, che fosse da terzi proposto nei riguardi del Committente e/o dei suoi rappresentanti per il preteso riconoscimento di asseriti danni, l'Appaltatore, svolgendo a sue spese ogni opportuna attività, interverrà tenendo indenne/o manlevando totalmente il Committente.

### **ARTICOLO 18 - Tutela e sicurezza dei lavoratori**

L'Appaltatore è obbligato ad osservare le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela della sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

Tutte le operazioni previste devono essere svolte nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti compreso il D. Lgs. 81/2008 s.m.i. in materia di prevenzione infortuni e igiene del lavoro ed in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza e igiene.



## **BANDO DI GARA PER LA REALIZZAZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI ELEMENTI DI ARREDI PER LE SALE RIUNIONI – Allegato D – Schema di contratto**

---

L'Appaltatore deve pertanto osservare e fare osservare ai propri dipendenti presenti sui luoghi nei quali si effettua la prestazione, anche in relazione alle loro caratteristiche ed alle corrispondenti destinazioni d'uso, tutte le norme di cui sopra prendendo inoltre di propria iniziativa tutti quei provvedimenti che ritenga opportuni per garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro.

L'Appaltatore deve inoltre osservare le disposizioni in materia che eventualmente dovessero essere emanate durante la durata del presente contratto.

L'Appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutte le Ditte operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'Appaltatore. In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio di imprese detto obbligo incombe alla capogruppo mandataria dell'Appaltatore.

Le comunicazioni previste dall'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i. formano parte integrante del contratto di fornitura. Le gravi o ripetute violazioni rispetto a quanto previsto dalle predette comunicazioni da parte dell'Appaltatore, comunque accertate, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

L'Appaltatore è solidalmente responsabile con i subappaltatori per gli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza.

### **ARTICOLO 19 - Verifica e controlli in corso di esecuzione**

Nel corso dell'esecuzione del contratto, il Committente si riserva la facoltà di effettuare verifiche e controlli sul mantenimento da parte dell'Appaltatore dei requisiti certificati e/o dichiarati dallo stesso.

### **ARTICOLO 20 - Controversie**

Ogni controversia in ordine alla validità, all'efficacia, all'interpretazione, all'esecuzione e allo scioglimento del presente contratto è rimessa all'Autorità Giudiziaria, Foro di Roma in via esclusiva.

### **ARTICOLO 21 - Spese contrattuali – IVA – Registrazione**

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese, salvo l'IVA dovuta per legge, inerenti e conseguenti alla stipulazione e registrazione del presente contratto nonché quelle per gli atti relativi all'esecuzione del contratto stesso.

A carico esclusivo dell'Appaltatore restano altresì le tasse, le imposte ed in genere qualsiasi onere che, direttamente o indirettamente, abbia a gravare sulle forniture oggetto dell'appalto.

Il presente atto, avente per oggetto prestazioni soggette ad IVA, è soggetto all'imposta di registrazione nella misura fissa.

### **ARTICOLO 22 - Trattamento dei dati**

I dati personali forniti dall'Appaltatore, saranno trattati dal Committente in conformità alle disposizioni contenute nel D.lgs. 30.06.2003 n.196, per la stipula e la gestione del presente contratto. Il conferimento dei dati è facoltativo; tuttavia l'eventuale rifiuto da parte dell'impresa, comporterà l'impossibilità alla stipula del contratto. I dati potranno essere comunicati, ai sensi della citata normativa, a soggetti aventi titolo in virtù di leggi o regolamenti, salva la possibilità per l'Appaltatore di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D. Lgs. n.196/2003.

## **BANDO DI GARA PER LA REALIZZAZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI ELEMENTI DI ARREDI PER LE SALE RIUNIONI – Allegato D – Schema di contratto**

---

Il titolare dei dati è la FNOMCeO; il responsabile del trattamento dei dati è l'Avv. Marco Cavallo

### **ARTICOLO 23 - Rinvio**

Per tutto quanto non previsto dal presente contratto si rinvia alle disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto ed alla normativa vigente nazionale e comunitaria in materia in quanto applicabile.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Committente \_\_\_\_\_

L'Appaltatore \_\_\_\_\_

L'Appaltatore dichiara di ben conoscere e approvare in modo specifico, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del codice civile i seguenti articoli del presente contratto di appalto:

ARTICOLO 1 - Premesse

ARTICOLO 2 - Oggetto del Contratto

ARTICOLO 3 - Corrispettivo dell'appalto e modalità di pagamento

ARTICOLO 4 - Variazioni del servizio

ARTICOLO 5 - Disciplina dell'Appalto

ARTICOLO 6 - Conoscenza delle condizioni dell'appalto

ARTICOLO 7 - Direttore dell'Esecuzione del contratto

ARTICOLO 8 - Termine di esecuzione della fornitura

ARTICOLO 9 - Modalità di consegna

ARTICOLO 10 - Oneri e obblighi a carico dell'appaltatore

ARTICOLO 11 - Garanzia

ARTICOLO 12 - Disciplina e buon ordine del montaggio della fornitura

ARTICOLO 13 - Penali

ARTICOLO 14 - Cessione del contratto e Subappalto

ARTICOLO 15 - Cauzione

ARTICOLO 16 - Risoluzione e Recesso del contratto

ARTICOLO 17 - Responsabilità per infortuni e danni

ARTICOLO 18 - Tutela e sicurezza dei lavoratori

ARTICOLO 19 - Verifica e controlli in corso di esecuzione

ARTICOLO 20 - Controversie

ARTICOLO 21 - Spese contrattuali – IVA – Registrazione

ARTICOLO 22 - Trattamento dei dati

ARTICOLO 23 - Rinvio

L'Appaltatore

\_\_\_\_\_