



**FNOMCeO**

Federazione Nazionale degli Ordini  
dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri

*Il Presidente*

**AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROPEDEUTICA ALL' ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA CONSULTAZIONE ART. 36, COMMA 2, LETT. B) D. LGS. 50/2016 PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO E ASSUNZIONE TERZO RESPONSABILE DELLA SEDE DELLA FNOMCeO SITA IN ROMA, VIA FERDINANDO DI SAVOIA, N.1. – IMPORTO STIMATO € 20.000,00 (IMPORTO ANNUALE € 10.000,00) PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA e € 10.000,00 (IMPORTO ANNUALE € 5.000,00) PER EVENTUALE MANUTENZIONE STRAORDINARIA OLTRE ONERI PER LA SICUREZZA PARI A € 200,00 (NON SOGGETTI A RIBASSO) (IMPORTO ANNUALE € 100,00) E IVA ESCLUSA. DURATA DEL CONTRATTO 12 MESI PIU' EVENTUALE PROROGA DI 12 MESI.**

**CIG Z6E283FB31**

**Richiamato** l'art. 36, c. 2, lett. b) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Richiamate** le Linee guida Anac recanti: "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici." approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, **Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018**, che prevedono che l'individuazione degli operatori economici avvenga tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, salva la riduzione del suddetto termine per motivate ragioni di urgenza a non meno di cinque giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta.

**Considerato** che la Federazione intende garantire il criterio di rotazione degli inviti;

### **AVVISA**

che la Federazione Nazionale degli Ordini dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri intende procedere all'affidamento del servizio di cui all'oggetto ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 36 comma 2 lettera b) pubblica la presente indagine di mercato finalizzata esclusivamente all'acquisizione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici.

#### **Descrizione del Servizio:**

Il servizio ha per oggetto il servizio di manutenzione ordinaria e eventualmente straordinaria degli impianti di condizionamento della sede della Federazione e l'assunzione di terzo responsabile.

FNOMCeO Federazione Nazionale degli Ordini dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri

Via Ferdinando di Savoia, 1 – 00196 Roma – Tel. 06 36 20 31 Fax 06 32 22 794 – e-mail: [contratti@fnomceo.it](mailto:contratti@fnomceo.it) – C.F. 02340010582



## FNOMCeO

Federazione Nazionale degli Ordini  
dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri

### *Il Presidente*

**Importo stimato del contratto:** Euro 20.000,00 per la manutenzione ordinaria e € 10.000,00 per eventuale manutenzione straordinaria oltre oneri per la sicurezza pari a € 200,00 (non soggetti a ribasso) e iva esclusa. **L'importo stimato tiene conto anche del periodo di eventuale proroga.**

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

**Soggetti ammessi a partecipare alla presente indagine di mercato - Requisiti:** soggetti di cui all'art. 45 del Codice, alle condizioni di cui agli artt. 47-48<sup>1</sup> dello stesso, in possesso dei seguenti requisiti:

#### **1. Requisiti di ordine generale**

1.1 insussistenza di cause di esclusione, divieti o incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

#### **2. requisiti di idoneità professionale**

2.1 a norma dell'art. 83, comma 1 lett. a) e comma 3 del Codice, comprovati dall'iscrizione alla C.C.I.A.A. nell'ambito di idonea categoria merceologica per attività attinenti l'oggetto del servizio di cui al presente avviso;

#### **3. capacità tecnico professionale:**

3.1 essere in possesso della SOA Categoria **OS 28 classifica I impianti interni termici e di condizionamento**, funzionale all'esecuzione delle attività di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria extracanonale.

In caso di avvalimento si applicano le disposizioni contenute nell'articolo 89 del D.Lgs. 50/2016. Saranno esclusi dalla procedura i concorrenti che partecipino separatamente trovandosi fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o per i quali si accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi (es. imprese per le quali si accerti la sussistenza di identità totale o parziale delle persone che in esse rivestono ruoli di rappresentanza legale).

Le manifestazioni di interesse avranno lo scopo di far conoscere all'Ente, la disponibilità alla partecipazione alla gara d'appalto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi del D.Lgs 50/2016.

Coloro che presenteranno manifestazione di interesse potranno essere successivamente invitati a partecipare alla procedura negoziata che sarà espletata **esclusivamente** attraverso il percorso obbligato previsto dal sistema di negoziazione MePA. Pertanto, l'operatore economico interessato a partecipare alla successiva procedura dovrà essere abilitato anche sul MePA nel bando **“SERVIZI – SERVIZI AGLI IMPIANTI (MANUTENZIONE E RIPARAZIONE) “**

Per quanto sopra riportato e per le finalità dichiarate,

**SI INVITANO**

<sup>1</sup> Per i soggetti di cui agli articoli 47 e 48 D.Lgs. 50/2016 si applicano le disposizioni del Bando Tipo 1/2017

FEDERAZIONE NAZIONALE DEGLI ORDINI DEI MEDICI CHIRURGI E DEGLI ODONTOIATRI  
Protocollo Partenza N. 8428/2019 del 23-05-2019  
Doc. Principale - Copia Documento



## FNOMCeO

Federazione Nazionale degli Ordini  
dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri

### *Il Presidente*

Gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti e interessati ad essere invitati ad eventuale prossima procedura di gara ad esprimere la propria manifestazione di interesse, mediante la presentazione della propria candidatura, a pena di esclusione, tramite PEC da inoltrarsi all'indirizzo [segreteria@pec.fnomceo.it](mailto:segreteria@pec.fnomceo.it) tramite posta o recapito a mano all'Ufficio Protocollo della FNOMCeO sito in Via Principessa Clotilde 5/A – 00196 Roma entro e non oltre, **a pena di esclusione, le ore 12.00 del giorno 14/06/2019** presentando **apposita istanza** prodotta utilizzando esclusivamente il modulo allegato (**ALLEGATO A**) al presente avviso, opportunamente compilato e firmato da parte del Legale Rappresentante della Ditta o da chi ha comprovati poteri di firma (allegare fotocopia di documento d'identità)

**A ciascun partecipante sarà comunicato tramite posta elettronica certificata il numero di protocollo attribuito alla propria Manifestazione di interesse.**

Il recapito del plico è a esclusivo rischio del mittente, non saranno ammessi alla procedura i concorrenti i cui plichi perverranno dopo la scadenza del termine fissato per la ricezione degli stessi e sopra indicato, anche qualora il loro mancato o tardivo inoltro sia dovuto a causa di forza maggiore, caso fortuito o fatto imputabile a terzi.

La pubblicazione del presente avviso non vincola in alcun modo la FNOMCeO e non comporta alcun obbligo specifico a corrispondere alcun compenso ai candidati a qualsiasi titolo o qualsiasi ragione per la candidatura formulata.

La presente indagine essendo avviata a scopo esclusivamente esplorativo non vincola in alcun modo l'Amministrazione con gli operatori che vorranno inviare quanto richiesto, non trattandosi di avviso di gara o procedura di gara. Si precisa inoltre che non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classifiche di merito in quanto la finalità del presente avviso è quella di acquisire la conoscibilità e la disponibilità di soggetti componenti il mercato dei servizi in oggetto. L'acquisizione della documentazione inoltre, non comporterà l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale, né l'attribuzione ai soggetti partecipanti di alcun diritto in ordine all'affidamento del Servizio.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato/prodotto dall'interessato ed accertato dalla Federazione in occasione della procedura di affidamento.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs.50/2016 per le finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio.

La scrivente si riserva in ogni caso ed in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare definitivamente, per ragioni di sua esclusiva pertinenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

I nominativi degli operatori economici selezionati, invitati o che abbiano richiesto di essere invitati non possono essere resi noti né essere accessibili prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, in ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. b), del D.Lgs 50/2016.

La Stazione appaltante si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento della fornitura o, eventualmente, di procedere a nuova procedura, nel caso in cui non vi siano candidature ritenute idonee al soddisfacimento delle esigenze della Federazione.

FEDERAZIONE NAZIONALE DEGLI ORDINI DEI MEDICI CHIRURGI E DEGLI ODONTOIATRI  
Protocollo Partenza N. 8428/2019 del 23-05-2019  
Doc. Principale - Copia Documento



## FNOMCeO

Federazione Nazionale degli Ordini  
dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri

### *Il Presidente*

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa possono essere richiesti così come di seguito indicato:

Riferimenti dell'Amministrazione: Federazione Nazionale degli Ordini dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri – Via Ferdinando di Savoia, n. 1 00196 Roma — Responsabile unico del procedimento a sensi dell'art. 31 c. 1, del D.Lgs. 50/2016:

**Dott.ssa Antonella Cappabianca – indirizzo di posta elettronica: [contratti@fnomceo.it](mailto:contratti@fnomceo.it)**

Le risposte alle richieste di chiarimento saranno pubblicate in forma anonima sul sito [www.fnomceo.it](http://www.fnomceo.it), Amministrazione trasparente, sezione Bandi e Contratti.

A tale proposito si invitano gli operatori economici a controllare costantemente il sito indicato relativamente alla procedura in oggetto.

Il titolare del trattamento dei dati è la FNOMCeO in persona del suo Presidente.

Trattandosi di una ricerca di mercato finalizzata ad individuare gli operatori economici interessati a contrattare con la FNOMCeO, NON OCCORRE, IN QUESTA FASE, PRESENTARE OFFERTE, ma solo la manifestazione di interesse, secondo il modello allegato al presente avviso.

### **PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero superiore a 5 la stazione appaltante procederà ad invitare tutti gli operatori economici alla procedura negoziata nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti .

E' fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di integrare gli Operatori Economici da invitare alla successiva procedura negoziata qualora non sia pervenuto un numero minimo di manifestazioni di interesse previsto dal Codice.

### **FASE SUCCESSIVA**

Scaduto il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse si provvederà all'invio tramite la piattaforma telematica del MEPA delle lettere di invito agli operatori economici , assegnando loro un termine per presentare offerta. Per le modalità ed i termini di presentazione delle offerte e per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni che saranno contenute nella lettera di invito.

Il presente avviso è pubblicato, sul sito [www.fnomceo.it](http://www.fnomceo.it), nella sezione "Amministrazione Trasparente" alla voce "Bandi di gara e contratti" per un periodo minimo pari a 15 giorni.

*Il Presidente*  
**Dott. Filippo Anelli**



FEDERAZIONE NAZIONALE DEGLI ORDINI DEI MEDICI CHIRURGHI E DEGLI ODONTOIATRI  
Protocollo Partenza N. 8428/2019 del 23-05-2019  
Doc. Principale - Copia Documento

**Oggetto: Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di condizionamento e assunzione terzo responsabile della sede della Federazione. CIG Z6E283FB31**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

nato il \_\_\_\_\_ a

\_\_\_\_\_ in qualità di

\_\_\_\_\_ dell'Impresa \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ con sede

in \_\_\_\_\_

con codice fiscale \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ con partita IVA n. \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ Cellulare \_\_\_\_\_

**MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE**

**Ad essere invitato alla successiva procedura per l'esecuzione del servizio indicato in oggetto:**

A tal fine, ai sensi degli art.46 e 47 del DPR 28.12.2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali, ai sensi e per gli effetti degli artt.75 e 76 del medesimo DPR previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA:**

**1) che l'Impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di ..... per la seguente attività**



In caso di avvalimento o di raggruppamenti temporanei di concorrenti dovrà essere allegata alla presente apposita separata dichiarazione sostitutiva redatta in carta libera da cui risulti espressamente la volontà di partecipare alla procedura mediante ricorso agli istituti dell'Avvalimento o del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (in quest'ultimo caso la ditta che presenta la manifestazione di interesse dovrà obbligatoriamente assumere in sede di gara il ruolo di mandataria/capogruppo);

Di autorizzare la stazione appaltante ad effettuare tutte le comunicazioni relative alla procedura in oggetto mediante PEC

all'indirizzo:.....  
.....

Di accettare tutte le condizioni di cui all'Avviso Esplorativo per Manifestazioni di Interesse senza eccezione alcuna.

Di essere informato che il trattamento dei dati personali forniti saranno trattati secondo l'informativa allegata all'avviso di manifestazione di interesse.

Allega copia fotostatica documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Il Legale Rappresentante  
.....