



FNOMCeO

Federazione Nazionale degli Ordini dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri

Originale

DELIBERAZIONE DEL COMITATO CENTRALE N. 377 del 16-12-2021

Oggetto: TRATTATIVA DIRETTA SUL MEPA MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI 01/08/2022-31/07/2025

Ufficio Proponente: Ufficio CONTRATTI

Responsabile del Procedimento: DE PASCALE ENRICO

Responsabile dell'Istruttoria: Pinna Tiziana

Il Comitato Centrale della FNOMCeO, riunito a Roma, Auditorium Antonianum il 16-12-2021 ;

VISTO il combinato disposto dell'art. 8 del Decreto Legislativo del Capo Provvisorio dello Stato 13 settembre 1946, n.233, come modificato dalla Legge 11 gennaio 2018 n.3, e dell'art. 6 della Legge 24 Luglio 1985, n.409;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *“Disposizioni per l’attuazione delle direttive 2014/23/UE e, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;

VISTO in particolare il comma 2 dell’art. 1 decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (in S.O. n. 24/L alla Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 178 del 16 luglio 2020), coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale.» come modificato dal DECRETO-LEGGE 31 maggio 2021, n. 77 Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure secondo il quale “Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: "a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro;

VISTA la Linea Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante *“Proce*

dure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

VISTA la precedente delibera n. 178 del 20-10-2017 con la quale, fatto salvo e impregiudicato l'esito del ricorso al TAR Lazio avverso la deliberazione dell'ANAC n. 687 del 28 giugno 2017, avente ad oggetto “Parere ANAC del 19 dicembre 2016 reso all'Ordine dei medici chirurghi e degli odontoiatri di Rieti – Richiesta parere della Federazione Nazionale degli Ordini dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri”, nell'ambito dell'autonomia organizzativa e finanziaria che caratterizza la personalità giuridica della Federazione, e nonostante la medesima non sia riconducibile alle amministrazioni aggiudicatrici, ai sensi del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, gli uffici sono stati autorizzati a continuare a conformarsi alle disposizioni del medesimo decreto legislativo nelle procedure volte all'acquisizione di forniture, servizi e nell'esecuzione di lavori, in quanto espressione di garanzia di buon andamento e imparzialità per l'azione amministrativa della Federazione;

VISTA la precedente deliberazione n. 2 del 12/01/2018 con la quale è stata nominata la Dott.ssa Antonella Cappabianca Responsabile Unico del Procedimento;

VISTA la precedente deliberazione n. 229/2019 concernente l'aggiudicazione definitiva del servizio di manutenzione ordinaria ed eventualmente straordinaria degli impianti elettrici alla società Clean & Maintenance Systems, con sede legale in Via Litoranea, n. 3174 Latina C.F./P.I. 02147150599 in scadenza il 31 luglio 2022;

ATTESO CHE occorre pertanto dare avvio alla procedura necessaria a garantire il corretto funzionamento degli impianti di cui trattasi installati nella sede della Federazione con attività di manutenzione ordinaria e, qualora necessaria, straordinaria;

CONSIDERATO che le prestazioni di cui trattasi si compongono di un unico lotto prestazionale e funzionale, in quanto le speciali esigenze di sicurezza della Federazione impongono una gestione unitaria del servizio che garantisca il coordinamento pieno ed effettivo tra le varie linee di attività oggetto dell'appalto e un'efficiente gestione del sistema di manutenzione degli impianti elettrici e speciali;

TENUTO CONTO che il **valore presunto dell'appalto**, ai sensi dell'art. 35 del decreto legislativo 50/2016, pari per la manutenzione ordinaria a € 17.062,44 annuali oltre IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad un massimo di € 1.032,00 annuali oltre IVA e per la manutenzione straordinaria a € 7.000,00 oltre IVA annuali, consente il ricorso alla procedura di affidamento diretto così come prevista dal cd. Decreto Semplificazioni D.L. 76/2020;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 36, comma 6, ultimo periodo del Codice, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., ha messo a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e, dato atto, pertanto che sul MEPA si può acquistare mediante Trattativa Diretta;

VERIFICATO che la fornitura è presente sul MEPA (SERVIZI - SERVIZI AGLI IMPIANTI (MANUTENZIONE E RIPARAZIONE) e che la Federazione procederà pertanto all'acquisizione in oggetto mediante Trattativa Diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

CONSIDERATO che la trattativa diretta si configura come una modalità di negoziazione, semplificata rispetto alla tradizionale RDO, rivolta ad un unico operatore economico, in quanto, non dovendo garantire pluralità di partecipazione, non ne presenta le tipiche caratteristiche, tra cui le richieste formali come per esempio l'indicazione del criterio di aggiudicazione, l'invito ai fornitori, la gestione delle buste d'offerta, le fasi di aggiudicazione;

CONSIDERATO CHE nella fattispecie in esame l'applicazione dell'istituto dell'affidamento diretto con preliminare trattativa diretta sul MEPA appare imprescindibile in quanto la procedura ivi delineata è l'unica in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie al rispetto delle tempistiche previste;

VISTO l'art.32, comma 2, del D.Lgs.50/2016, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e che, per gli affidamenti ex art.36, comma 2, lett.a) del Codice «[...]la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo,

il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti»;

RITENUTO di individuare nella società Fucili Impianti S.n.c., con sede legale in Roma Via Emilio Repossi, 15 C.F./P.I. 04422411001 l'operatore economico da invitare a trattativa diretta sul MEPA per le seguenti motivazioni:

- iscrizione albo fornitori della Federazione (prot. 2016/11598);
- principio della rotazione (l'operatore economico ha saltato un turno nei precedenti affidamenti)
- esecuzione a regola d'arte dei servizi e delle forniture affidate;
- possesso dei requisiti di idoneità professionale (visura camerale)
- possesso di regolarità contributiva;
- assenza di iscrizione nel casellario delle annotazioni riservate gestito dall'ANAC;

VISTA la documentazione della trattativa diretta che comprende la lettera di invito, verbale di sopralluogo, offerta economica, capitolato tecnico prestazionale, schema di contratto e DUVRI e sulla base della quale verrà richiesta l'offerta tecnico-economica alla società Fucili Impianti;

CONSIDERATO che gli oneri derivanti da rischi per interferenze sono quantificati in € 1.032,00 annuali, Iva esclusa, come risultanti dal documento di valutazione dei rischi da interferenze stilato dalla società Igeam Consulting, titolare del contratto per il servizio di RSPP come da precedente delibera n. 296/2020;

ACCERTATA la disponibilità di cui al relativo capitolo di bilancio;

SENTITO il Tesoriere

SENTITO il Segretario;

SENTITO il Direttore Generale;

DELIBERA

Per le ragioni menzionate in epigrafe di autorizzare:

- l'indizione, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs.50/2016, così come modificato dal decreto semplificazioni citato in premessa, della procedura per l'affidamento diretto, tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), relativa al servizio di manutenzione ordinaria ed eventualmente straordinaria degli impianti elettrici per il periodo di tre anni decorrenti dal 01/08/2022;
- il pagamento della fattura elettronica dell'importo di € 400,00 oltre IVA che verrà emessa dalla società Igeam Consulting S.r.l. C.F./P.I. 00526570395 per il servizio di redazione del DUVRI;

A seguito di consultazione dei cataloghi elettronici resi disponibili su MEPA dagli operatori economici aderenti al bando SERVIZI pubblicato da Consip S.p.A. sul sito "acquistinretepa.it", e per le ulteriori motivazioni citate in premessa sarà inviata una proposta di negoziazione nell'ambito di una procedura di affidamento mediante Trattativa Diretta alla ditta Fucili Impianti S.n.c., con sede legale in Roma Via Emilio Repossi, 15 C.F./P.I. 04422411001.

Si approva la seguente documentazione di gara:

- schema di contratto;
- schema di offerta economica;
- capitolato prestazionale
- lettera di invito
- DUVRI

L'onere derivante dalla presente deliberazione sarà:

- pari ad un massimo di € 12.231,74 compresa IVA (**€ 8.673,41** compresa IVA manutenzione ordinaria e **€ 3.558,33** compresa IVA per manutenzione straordinaria) e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad un massimo di € 430,00 oltre IVA (**€ 524,60**) sul capitolo 51 per la manutenzione degli impianti di condizionamento ordinaria ed eventualmente straordinaria per il

periodo 01/08/2022-31/12/2022;

- pari ad un massimo di € 29.356,18 compresa IVA (**€ 20.816,18** compresa IVA manutenzione ordinaria e **€ 8.540,00** compresa IVA per manutenzione straordinaria) e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad un massimo di € 1.032,00 oltre IVA (**€ 1.259,04**) sul capitolo 51 per la manutenzione degli impianti di condizionamento ordinaria ed eventualmente straordinaria per il periodo 01/01/2023-31/12/2023;

- pari ad un massimo di € 29.356,18 compresa IVA (**€ 20.816,18** compresa IVA manutenzione ordinaria e **€ 8.540,00** compresa IVA per manutenzione straordinaria) e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad un massimo di € 1.032,00 oltre IVA (**€ 1.259,04**) sul capitolo 51 per la manutenzione degli impianti di condizionamento ordinaria ed eventualmente straordinaria per il periodo 01/01/2024-31/12/2024;

- pari ad un massimo di € 17.124,44 compresa IVA (**€ 12.142,77** compresa IVA manutenzione ordinaria e **€ 4.981,67** per manutenzione straordinaria) e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad un massimo di € 602,00 oltre IVA (**€ 734,44**) sul capitolo 51 per la manutenzione degli impianti di condizionamento ordinaria ed eventualmente straordinaria per il periodo 01/01/2025-31/07/2025;

- pari a € 488,00 compresa IVA sul capitolo 65.1 del bilancio di previsione 2021 a favore della società Igeam Consulting con sede legale in Via Francesco Benaglia, 13 • 00153 Roma C.F. e P.IVA 00526570395

Ai sensi della Legge n. 136/2010 e del D.L. n. 187/2010, nonché della determinazione n. 8/2010 dell'ANAC (ex A.V.C.P.) il codice CIG relativo al presente servizio è il seguente: CIG: **89893240D7 (gara impianti elettrici) CIG ZEF2EAE0EB (DUVRI)**



ENOMCeO

Federazione Nazionale degli Ordini dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri

**Ufficio Contratti e Gestione Eventi
Proposta n° 223/2021**

**OGGETTO: TRATTATIVA DIRETTA SUL MEPA MANUTENZIONE IMPIANTI
ELETTRICI E SPECIALI 01/08/2022-31/07/2025**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
ai sensi dell'articolo 6 del regolamento di Contabilità

(Necessario qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente)

Si esprime parere

Favorevole

Contrario

Note Parere:

, li 01-12-2021

Il Responsabile dell' Ufficio Ragioneria

Dott. Enrico De Pascale

IL SEGRETARIO
MONACO ROBERTO

IL PRESIDENTE
ANELLI FILIPPO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005.